



**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Хабаровского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.05.2016 № 276-па

с. Богородское

Об итогах проведения работ по формированию и предоставлению земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей за 2015 год и задачах по выполнению Графика формирования земельных участков для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей на 2016 год

Заслушав и обсудив доклад председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края Яковлевой А. В., коллегия при главе района отмечает следующее.

Выполнение Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» в части касающейся бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей занимало в 2015 году одно из важнейших мест в деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края. Эта работа включала внесение изменений муниципальной программы «Совершенствование системы управления земельными ресурсами на территории Ульчского муниципального района на 2014 - 2020 годы», предусматривающей выполнение одного из основных программных мероприятий «Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета по земельным участкам, предоставляемым в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей». Постановлением администрации района от 19.11.2013 № 1146-па создана комиссия по распределению земельных участков из перечня земельных участков, предлагаемых к предоставлению гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно на территории Ульчского муниципального района. Проведение работы по формированию и предоставлению в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей до 15.08.2015 года осуществлялось в соответствии с законом Хабаровского края от 29.11.2011 № 100 «О бесплатном предоставлении в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Хабаровского края». С

15.08.2015 вступил в силу закон Хабаровского края от 29.07.2015 № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае».

В соответствии с постановлением Правительства Хабаровского края от 13.08.2013 № 226-па «Об утверждении Порядка организации работы по учету граждан, имеющих трех и более детей, обратившихся с заявлениями о бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, и порядка организации работы по формированию земельных участков и их предоставлению гражданам, имеющим трех и более детей в собственность бесплатно», уполномоченным органом по учету граждан, имеющих трех и более детей, для предоставления земельных участков в собственность бесплатно определено министерство социальной защиты населения Хабаровского края в лице подведомственных ему краевых государственных казенных учреждений - центров социальной поддержки населения. По состоянию на 01.01.2016 КГКУ «Центр социальной поддержки Ульчского района» поставлено на учет 59 многодетных граждан, имеющих право на предоставление земельного участка бесплатно в собственность, из них земельные участки предоставлены 32 гражданам общей площадью 48 886,0 кв.м, снято с учета 16 граждан. По состоянию на 01.01.2016 на учете состоят 11 граждан.

Финансовое обеспечение реализации программного мероприятия «Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета по земельным участкам, предоставляемым в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей» на 2015 год составило 30,0 тыс. рублей, на 2016 год средства в бюджете Ульчского муниципального района не предусмотрены в связи с передачей с 01.03.2015 полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена на органы местного самоуправления сельских поселений района. В бюджетах сельских поселений района на 2015 год средства на проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета по земельным участкам, предоставляемым в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей предусмотрены не были. В 2015 году проводилось распределение земельных участков поставленных на кадастровый учет по состоянию на 01.01.2015 года. Земельные участки сформированные для целей их предоставления гражданам, имеющим трех и более детей обеспечены инженерной и транспортной инфраструктурой.

В соответствии с распоряжением Правительства Хабаровского края от 16.08.2013 № 595-рп утвержден План предоставления в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей на 2015 год в количестве 20 земельных участков, в том числе 7 с разрешенным использованием земельного участка «Огородничество», 6 с разрешенным видом использования земельного участка «Для ведения личного подсобного хозяйства», 3 с разрешенным видом использования земельного участка «Под существующим жилым домом», 4 с разрешенным видом

использования земельного участка «Индивидуальное жилищное строительство».

В целях предоставления земельных участков проведено 12 заседаний комиссий по распределению земельных участков, в том числе 5 заседаний администрацией района, 3 заседания администрацией сельского поселения «Село Богородское», 2 заседание администрацией Сусанинского сельского поселения, 2 заседания администрацией Де-Кастринского сельского поселения.

В 2015 году предоставлено бесплатно в собственность 8 земельных участков общей площадью 13402,0 кв.м., в том числе 3 земельных участка в сельском поселении «Село Богородское» - 1 с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» и 2 с видом разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство», 2 земельных участка в Де-Кастринском сельское поселение - 1 с видом разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» и 1 с видом разрешенного использования. План предоставления в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей за 2015 год выполнен на 40 %.

В 2016 году мероприятия по предоставлению в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей продолжают выполнять администрации сельских поселений как органы осуществляющие полномочия по распоряжению земельными участками государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Планом предоставления в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, на 2016 – 2020 годы, утвержденным распоряжением Правительства Хабаровского края от 20.02.2016 №109-рп, необходимо предоставить 11 земельных участков, в том числе в 2016 году 5 земельных участков.

Финансовое обеспечение мероприятий по проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета по земельным участкам в бюджетах сельских поселений района на 2016 год предусмотрено в соответствии с потребностью необходимых к предоставлению земельных участков.

В соответствии с планом предоставления в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей на 2016 – 2020 годы администрациями сельских поселений в 2016 году проведено 4 заседания комиссии по распределению земельных участков, в том числе 2 заседания администрацией сельского поселения «Поселок Циммермановка», 2 заседания администрацией сельского поселения «Село Богородское». В результате предоставлено 3 земельных участков, в том числе 1 в сельском поселении «Поселок Циммермановка», 2 в сельском поселении «Село Богородское».

В целях выполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05. 2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации

доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», учитывая мнение членов коллегии, администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять к сведению информацию председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Яковлевой А.В..

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района (Яковлева А.В.):

2.1. Осуществлять контроль за выполнением Плана предоставления в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, на 2016 – 2020 годы, утвержденного распоряжением Правительства Хабаровского края от 20.02.2016 № 109-рп;

2.2. Оказывать методическую помощь и содействие главам сельских поселений района в проведении работ по формированию и предоставлению земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей.

3. Рекомендовать главам сельских поселений района:

3.1. Провести кадастровые работы с целью осуществления государственного кадастрового учета по земельным участкам, предоставляемым в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей;

3.2. Выполнить План предоставления в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, на 2016 утвержденный распоряжением Правительства Хабаровского края от 20.02.2016 № 109-рп;

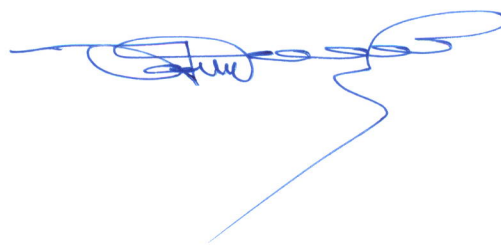
3.3. Обеспечить инженерной и транспортной инфраструктурой земельные участки, предоставляемые в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей;

3.4. Разработать и утвердить муниципальную программу по управлению земельными ресурсами на территории сельского поселения;

3.5. Предусматривать в бюджетах сельских поселений района на очередной финансовый год средства на проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета по земельным участкам, предоставляемым в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Иващука Ф.В.

Глава администрации района



Ю.Л. Данкан