



**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**Хабаровского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.07.2016 № 457-па

с. Богородское

О внесении изменений в постановление администрации района от 07.07.2016 №436-па «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, находящихся в собственности Ульчского муниципального района расположенных на территории Де-Кастринского сельского поселения»

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», администрация района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации района от 07.07.2016 №436-па «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, находящихся в собственности Ульчского муниципального района расположенных на территории Де-Кастринского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение 1КС к проекту концессионного соглашения изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 2КС к проекту концессионного соглашения изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 2КД к конкурсной документации изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Сектору информатизации администрации района (Королева А.В.) в срок до 15.07.2016 года разместить сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию о проведении открытого конкурса на сайте администрации района [www.adminulchi.ru](http://www.adminulchi.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Иващука Ф.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации района

Ю.Л. Данкан

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации  
Ульчского муниципального района  
от 14.07. 2016 № 457-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации  
Ульчского муниципального района  
от 07.07.2016 №436-па

ОБЪЕКТЫ

водоснабжения, находящиеся в собственности Ульчского муниципального района расположенные на территории Де-Кастринского сельского поселения в отношении которых планируется заключить концессионное соглашение

№ п/п	Наименование, параметры и показатели объекта	Адрес объекта	Количество, шт.	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
Лот № 1					
1	Насосная, нежилое, общая площадь 9,9 кв.м., лит А, кадастровый (условный) №: 27:16:0020401:355	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри, ул. Соколинская	1	189 147,00	0,00
2	Насосная, нежилое, общая площадь 19,7 кв.м., кадастровый (условный) №: 27:16:0020404:458	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри, ул. Чихачева, д.16	1	0,01	0,00
3	Насосная, нежилое, общая площадь 8,9 кв.м., Лит А, кадастровый (условный) №: 27:16:0020401:380	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри, ул. Лазо, д.16	1	0,01	0,01

№ п/п	Наименование, параметры и показатели объекта	Адрес объекта	Количество, шт.	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
Лот № 1					
4	Насосная, нежилое, общая площадь 9,5 кв.м., Лит А, кадастровый (условный) №: 27:16:0020401:442	Хабаровский край, Ульчский район, п.Де-Кастри, ул. Строительная, д16а	1	0,01	0,00
5	Насосная, нежилое, общая площадь 8,2 кв.м., Лит А, кадастровый (условный) №: 27:16:0020404:300	Хабаровский край, Ульчский район, п.Де-Кастри, ул. Чехова, д.2б	1	179 959	0,00
6	Сети водопровода, протяженность 25 236,9 п.м.	Хабаровский край, Ульчский район, п.Де-Кастри	1	524 872,79	524 872,79
7	Насос сетевой К45/30	п.Де-Кастри	1	0,01	0,00
8	Пульт управления СУЭМ ПСМ 30-1	п.Де-Кастри	1	43347,46	22 705,86
9	Насос ЭЦВ 6-16-190	п.Де-Кастри	1	28 402,53	0,00
10	Насос ЭЦВ 6-10-23	п.Де-Кастри	1	35000,00	0,00
11	Насос ЭЦВ 6-10-185	п.Де-Кастри	1	27 119,00	0,00
12	Насос ЭЦВ 8-25-230	п.Де-Кастри	1	0,01	0,00
13	Течеискатель «Успех»	п.Де-Кастри	1	49 200,00	0,00
14	Насос ЭЦВ 6-16-190	п.Де-Кастри	1	41 101,69	6 850,39
15	Насос ЭЦВ-6-1-6-185	п.Де-Кастри	1	25 254,5	0,00
16	Станция управления насосами ЭЦВ 8-25-230	п.Де-Кастри	1	0,01	0,00

В п. Де-Кастри существует система централизованного водоснабжения, обеспечивающая водой жителей поселка. Очистные сооружения системы водоснабжения отсутствуют, вода подается в сеть без предварительной очистки и обеззараживания.

В качестве водозаборных сооружений используются восемь водозаборных скважин.

- водозаборная скважина ул. Лазо, 1б
- водозаборная скважина ул. Соколинская
- водозаборная скважина ул. Чехова, 2б
- водозаборная скважина ул. Чихачева, 1б
- водозаборная скважина ул.Строительная, 16а

Скважины находятся в удовлетворительном состоянии.

Водозаборные скважины п. Де-Кастри оснащены насосами ЭЦВ 6-10-115 (подача 10 м<sup>3</sup>/сут, напор 115 м), ЭЦВ 8-16-180 (подача 16 м<sup>3</sup>/сут, напор 180 м), ЭЦВ 6-10-140 (подача 10 м<sup>3</sup>/сут, напор 180 м), ЭЦВ 6-16-135 (подача 16 м<sup>3</sup>/сут, напор 135 м), ЭЦВ 6-16-190 (подача 16 м<sup>3</sup>/сут, напор 190 м).

Общий баланс подачи и реализации воды, тыс. м<sup>3</sup>/год

Поднято воды	99,0
--------------	------

Потери	7,6
Подано в сеть	91,4
в т.ч. населению	68,4
в т.ч. бюджетным потребителям	7,0
в т.ч. производственные нужды	0,08
в т.ч. прочие потребители	15,92

Производительность водозаборных сооружений 735,840 тыс. куб м/год.

Анализ дефицита и избытка производительности системы водоснабжения

Наименование населенного пункта	Количество потребителей по состоянию на 1 января 2015 г., чел.	Требуемый расход воды при норме водопотребления 250 л/сут на 1 чел., тыс. куб м/год	Производительность водозаборных сооружений, тыс. куб м/год	Дефицит производительности водозаборных сооружений, тыс. куб м/год	Избыток производительности водозаборных сооружений, тыс. куб м/год
Де-Кастринское СП	3361	306,669	735,840	-	429,171

Избыток производительности водозаборных сооружений в п. Де-Кастри составляет 429,171 тыс. м<sup>3</sup>/год.

Существующая система хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения является достаточно разветвленной, протяженность водопроводных магистралей составляет 25,2369 м. Материал трубопроводов – чугун, сталь.

\_\_\_\_\_».

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению администрации  
Ульчского муниципального района  
от 14.07. 2016 № 457-чс

«Приложение №1КС  
к концессионному соглашению  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**1. Сведения о составе и описании объекта Соглашения**

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Площадь / протяженность объекта, кв. м / м.	Сведения о регистрации права на объект	Балансовая (первоначальная) стоимость	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка	Сведения о регистрации и права на земельный участок
1	2	3	4	5	6	7	8	9
СКВАЖИНЫ								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Насосная	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри, ул. Соколинская, ЛитА	9,9 кв.м.	Свидетельство от 23.06.2015 №27-27/001-27/017/417/2015-399/2	189 147,00	Земельный участок не отмежеван		
2	Насосная	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри, ул. Чихачева, д1б	19,7 кв.м.	Свидетельство от 23.06.2015 №27-27/001-27/017/417/2015	0,01	27:16:0020403:8	120,0 кв.м	Свидетельство от 23.06.2015 №27-

				-393/2				27/001-27/017/417/2015-388/1
3	Насосная	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри, ул. Лазо, д.1б	8,9 кв.м.	Свидетельство от 23.06.2015 №27-27/001- 27/017/417/2015 -394/2	0,01	27:16:0020401:2	1600,0 кв.м	Свидетельс тво от 23.06.2015 №27- 27/001- 27/017/417/ 2015-392/2
4	Насосная	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри, ул. Строительная, д1ба	9,5 кв.м.	Свидетельство от 23.06.2015 №27-27/001- 27/017/417/2015 -396/2	0,01	27:16:0020404:2	1600,0 кв.м	Свидетельс тво от 23.06.2015 №27- 27/001- 27/017/417/ 2015-395/2
5	Насосная	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри, ул. Чехова, д.2б	8,2 кв.м.	Свидетельство от 23.06.2015 №27-27/001- 27/017/417/2015 -398/2	175 959,00	27:16:0020404:751	1713,0 кв.м	Свидетельс тво от 23.06.2015 №27- 27/001- 27/017/417/ 2015-390/1
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ВОДОПРОВОДНЫЕ СЕТИ								
1	Водопроводная сеть - под реконструкцию	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри	25 236,0 м.	Свидетельство от 26.02.2015 №27-27/001- 27/017/417/2015 -132/2	584 582,79	Земельный участок не отмежеван		

**2. Состав и описание движимого имущества (иное имущество) технологически связанного с Объектом Концессионного соглашения**

ДВИЖИМОЕ (ИНОЕ) ИМУЩЕСТВО

№ п.п.	Вид имущества	Наименование	Местонахождение	Первоначальная стоимость
1	Машины и оборудование	Насос сетевой К45/30	п.Де-Кастри	0,01 руб.
2	Машины и оборудование	Пульт управления СУЭМ ПСМ 30-1	п.Де-Кастри	43347,46 руб.
3	Машины и оборудование	Насос ЭЦВ 6-16-190	п.Де-Кастри	28 402,53 руб.
4	Машины и оборудование	Насос ЭЦВ 6-10-23	п.Де-Кастри	35000,00 руб.
5	Машины и оборудование	Насос ЭЦВ 6-10-185	п.Де-Кастри	27 119,00 руб.
6	Машины и оборудование	Насос ЭЦВ 8-25-230	п.Де-Кастри	0,01
7	Машины и оборудование	Течеискатель «Успех»	п.Де-Кастри	49 200,00
8	Машины и оборудование	Насос ЭЦВ 6-16-190	п.Де-Кастри	41 101,69
9	Машины и оборудование	Насос ЭЦВ-6-1-6-185	п.Де-Кастри	25 254,5
10	Машины и оборудование	Станция управления насосами ЭЦВ 8-25-230	п.Де-Кастри	0,01
<b>Итого</b>				<b>0,00 руб.</b>

\_\_\_\_\_».

### ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к постановлению администрации  
Ульчского муниципального района  
от 14.07. 2016 № 457-пе

«ПРИЛОЖЕНИЕ №2КС  
к концессионному соглашению  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## ТЕХНИКО – ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

В п. Де-Кастри существует система централизованного водоснабжения, обеспечивающая водой жителей поселка. Очистные сооружения системы водоснабжения отсутствуют, вода подается в сеть без предварительной очистки и обеззараживания.

В качестве водозаборных сооружений используются восемь водозаборных скважин.

- водозаборная скважина ул. Лазо, 1б
- водозаборная скважина ул. Соколинская
- водозаборная скважина ул. Чихачева, 2б
- водозаборная скважина ул. Чихачева, 1б
- водозаборная скважина ул. Строительная, 1ба
- водозаборная скважина с. Чильба
- водозаборная скважина с. Кизи

Скважины находятся в удовлетворительном состоянии.

Водозаборные скважины п. Де-Кастри оснащены насосами ЭЦВ 6-10-115 (подача 10 м<sup>3</sup>/сут, напор 115 м), ЭЦВ 8-16-180 (подача 16 м<sup>3</sup>/сут, напор 180 м), ЭЦВ 6-10-140 (подача 10 м<sup>3</sup>/сут, напор 180 м), ЭЦВ 6-16-135 (подача 16 м<sup>3</sup>/сут, напор 135 м), ЭЦВ 6-16-190 (подача 16 м<sup>3</sup>/сут, напор 190 м).

Общий баланс подачи и реализации воды, тыс. м<sup>3</sup>/год

Поднято воды	99,0
Потери	7,6
Подано в сеть	91,4
в т.ч. населению	68,4
в т.ч. бюджетным потребителям	7,0
в т.ч. производственные нужды	0,08
в т.ч. прочие потребители	15,92

Производительность водозаборных сооружений 735,840 тыс. куб м/год.

Анализ дефицита и избытка производительности системы водоснабжения



Наименование населенного пункта	Количество потребителей по состоянию на 1 января 2015 г., чел.	Требуемый расход воды при норме водопотребления 250 л/сут на 1чел., тыс. куб м/год	Производительность водозаборных сооружений, тыс. куб м/год	Дефицит производительности водозаборных сооружений, тыс. куб м/год	Избыток производительности водозаборных сооружений, тыс. куб м/год
Де-Кастринское СП	3361	306,669	735,840	-	429,171

Избыток производительности водозаборных сооружений в п. Де-Кастри составляет 429,171 тыс. м<sup>3</sup>/год.

Существующая система хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения является достаточно разветвленной, протяженность водопроводных магистралей составляет 25,2369 м. Материал трубопроводов – чугун, сталь.

\_\_\_\_\_».

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к постановлению администрации  
Ульчского муниципального района  
от 14.07. 2016 № 457-ад.

«ПРИЛОЖЕНИЕ №2КД  
к конкурсной документации  
утвержденной постановлением  
администрации Ульчского  
муниципального района  
от 07.07.2016 № 436-па

1. Сведения о составе и описании объекта Соглашения

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Площадь / протяженность объекта, кв. м / м.	Сведения о регистрации права на объект	Балансовая (первоначальная) стоимость	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка	Сведения о регистрации и права на земельный участок
1	2	3	4	5	6	7	8	9
СКВАЖИНЫ								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Насосная	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри, ул. Соколинская, ЛитА	9,9 кв.м.	Свидетельство от 23.06.2015 №27-27/001-27/017/417/2015-399/2	189 147,00	Земельный участок не отмежеван		
2	Насосная	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри,	19,7 кв.м.	Свидетельство от 23.06.2015 №27-27/001-	0,01	27:16:0020403:8	120,0 кв.м	Свидетельство от 23.06.2015

		ул. Чихачева, д1б		27/017/417/2015-393/2				№27-27/001-27/017/417/2015-388/1
3	Насосная	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри, ул. Лазо, д.1б	8,9 кв.м.	Свидетельство от 23.06.2015 №27-27/001- 27/017/417/2015-394/2	0,01	27:16:0020401:2	1600,0 кв.м	Свидетельс тво от 23.06.2015 №27- 27/001- 27/017/417/ 2015-392/2
4	Насосная	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри, Ул. Строительная, д1ба	9,5 кв.м.	Свидетельство от 23.06.2015 №27-27/001- 27/017/417/2015-396/2	0,01	27:16:0020404:2	1600,0 кв.м	Свидетельс тво от 23.06.2015 №27- 27/001- 27/017/417/ 2015-395/2
5	Насосная	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри, ул. Чехова, д.2б	8,2 кв.м.	Свидетельство от 23.06.2015 №27-27/001- 27/017/417/2015-398/2	175 959,00	27:16:0020404:751	1713,0 кв.м	Свидетельс тво от 23.06.2015 №27- 27/001- 27/017/417/ 2015-390/1
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ВОДОПРОВОДНЫЕ СЕТИ								
1	Водопроводная сеть - под реконструкцию	Хабаровский край, Ульчский район, п.Д-Кастри	25 236,9 м.	Свидетельство от 26.02.2015 №27-27/001- 27/017/417/2015-132/2	584 582,79	Земельный участок не отмежеван		

2. Состав и описание движимого имущества (иное имущество) технологически связанного с Объектом Концессионного соглашения

ДВИЖИМОЕ (ИНОЕ) ИМУЩЕСТВО

№ п.п.	Вид имущества	Наименование	Местонахождение	Первоначальная стоимость
1	Машины и оборудование	Насос сетевой К45/30	п.Де-Кастри	0,01 руб.
2	Машины и оборудование	Пульт управления СУЭМ ПСМ 30-1	п.Де-Кастри	43347,46 руб.
3	Машины и оборудование	Насос ЭЦВ 6-16-190	п.Де-Кастри	28 402,53 руб.
4	Машины и оборудование	Насос ЭЦВ 6-10-23	п.Де-Кастри	35000,00 руб.
5	Машины и оборудование	Насос ЭЦВ 6-10-185	п.Де-Кастри	27 119,00 руб.
6	Машины и оборудование	Насос ЭЦВ 8-25-230	п.Де-Кастри	0,01
7	Машины и оборудование	Водовозка Урал - 4320	п.Де-Кастри	392 013,85
8	Машины и оборудование	Течеискатель «Успех»	п.Де-Кастри	49 200,00
9	Машины и оборудование	Насос ЭЦВ 6-16-190	п.Де-Кастри	41 101,69
10	Машины и оборудование	Насос ЭЦВ-6-1-6-185	п.Де-Кастри	25 254,5
11	Машины и оборудование	Станция управления насосами ЭЦВ 8-25-230	п.Де-Кастри	0,01
<b>Итого</b>				<b>0,00 руб.</b>

\_\_\_\_\_».