



**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
Хабаровского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.02.2016 № 98-па

с. Богородское

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Ульчского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, утвержденным решением Собрания депутатов Ульчского муниципального района от 24.06.2005 №49, решением Собрания депутатов Ульчского муниципального района от 24.12.2015 №203 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2016 год», Уставом Ульчского муниципального района, администрация района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить условия приватизации объекта «Магазин», включенного в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ульчского муниципального района Хабаровского края на 2016 год:

1.1. Наименование объекта приватизации – «Магазин», расположенный по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, с.Богородское, ул.Невельского, 12; земельный участок, кадастровый номер 27:16:020101:635, общей площадью 1 234 кв.м. расположенный по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, с.Богородское, ул.Невельского, 12, категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации объекта «Магазин инв.№432 лит.А». Обременение объекта: Обременено правом аренды в пользу ООО «Тотто» на основании договора аренды от 07.07.2015 г. №10, 09.07.2015 №11.

1.2. Способ приватизации - реализация преимущественного права арендатору, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ

«Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.3. Цена продажи – 1 780 000 (один миллион семьсот восемьдесят тысяч рублей 00 копеек), без НДС.

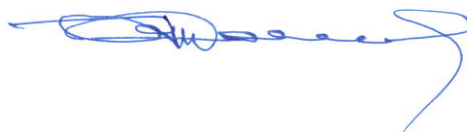
1.4. Форма платежа - оплата производится единовременно.

1.5. Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

1.6. Объект передаётся покупателю по месту его фактического нахождения.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Иващука Ф.В.

Глава администрации района



Ю.Л. Данкан