



АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2015 № 723-па

с. Богородское

[Об утверждении муниципальной] программы «Управление муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края на 2016 - 2020 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящемся в муниципальной собственности Ульчского муниципального района Хабаровского края, утвержденным решением Собрания депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 24.06.2005 № 49, постановлением администрации района от 29.07.2013 № 702-па «Об утверждении порядка разработки, формирования, реализации и проведения оценки эффективности муниципальных программ Ульчского муниципального района», в целях оптимизации структуры собственности Ульчского муниципального района и повышения эффективности использования муниципального имущества администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края на 2016 - 2020 годы».
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Яковлеву А.В.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации района

Ю.Л. Данкан

УТВЕРЖДЕНА

постановлением
администрации Ульчского
муниципального района

от 24.11. 2015 № 923-по

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
УЛЬЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
УЛЬЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
НА 2016-2020 ГОДЫ»

Ответственный исполнитель:

Комитет по управлению
муниципальным имуществом
Ульчского муниципального района

Председатель комитета по
управлению муниципальным имуществом
Ульчского муниципального района
Яковлева А.В.
Тел. 8(42151) 5-24-04
e-mail:kumi_boss@adminulchi.ru

Составлена: 17.11.2015

Председатель комитета по
управлению муниципальным имуществом
Ульчского муниципального района



А.В. Яковлева

ПАСПОРТ
 муниципальной программы Ульчского муниципального района
 «Управление муниципальным имуществом Ульчского муниципального
 района Хабаровского края на 2016 -2020 годы»

Ответственный исполнитель	Комитет по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района
Соисполнители Программы	отсутствуют
Участники Программы	<ul style="list-style-type: none"> - отдел жилищно – коммунального хозяйства администрации Ульчского муниципального района; - комитет по культуре, молодёжной политике и спорту администрации Ульчского муниципального района; - комитет по образованию администрации Ульчского муниципального района; - МКУ «Сервис» администрации Ульчского муниципального района (по согласованию).
Подпрограмма Программы	отсутствует
Ведомственная программа	отсутствует
Основные мероприятия, входящие в Программу	<ul style="list-style-type: none"> -обеспечение эффективного использования муниципального имущества; - осуществление проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества; - оформление возникновения, изменения и прекращения прав на объекты недвижимого имущества.
Цель Программы	повышение эффективности управления муниципальным имуществом
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> - оптимизация количества и состава муниципального имущества; - обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности Ульчского муниципального района.
Целевые показатели (индикаторы) Программы	<ul style="list-style-type: none"> - количество объектов, подлежащих приватизации; - количество объектов муниципальной собственности, подлежащих независимой рыночной оценке и подлежащих приватизации; - количество объектов муниципальной собственности, по которым необходимо определение рыночной стоимости права пользования объектами; - количество договоров, заключенных по результатам

	торгов; - количество проведенных проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества.
Этапы и сроки реализации Программы	в один этап с 2016 - 2020 годы
Объемы бюджетных ассигнований программы	общий прогнозный объем финансирования Программы составляет 5 816,0 тыс. руб., из них: - в 2016 году - 2786,0 тыс. руб. - в 2017 году - 420,0 тыс. руб. - в 2018 году - 1610,0 тыс. руб. - в 2019 году – 400,0 тыс. руб. - в 2020 году – 600,0 тыс. руб.
Ожидаемый результат реализации Программы	- приведение структуры и состава муниципального имущественного комплекса в полное соответствие с выполняемыми муниципальным районом полномочиями; - выравнивание ставки арендной платы, взимаемой за использование муниципального имущества, со ставками, сложившимися на рынке; - повышение эффективного использования муниципального имущества, развитие конкуренции; - обеспечение сохранности муниципального имущества; - проведение технической инвентаризации, оформление государственной регистрации на муниципальные объекты недвижимости - внесение полной информации обо всех объектах муниципального имущества муниципального района в реестр муниципального имущества;

1. Характеристика текущего состояния управления муниципальным имуществом

Потребность в разработки Муниципальной программы по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района на 2016 - 2020 годы (далее - Программа) обусловлена исполнением Указа Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных образований».

Муниципальная собственность наряду с местными финансами составляет экономическую основу местного самоуправления. Вопросы формирования эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью являются приоритетными для Ульчского муниципального района. Решение проблемы создания эффективной системы управления муниципальным имуществом предполагает

сосредоточение нормотворческих, организационных и управленческих усилий.

Одной из задач органов местного самоуправления Ульчского муниципального района в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом является создание эффективной системы учета объектов муниципальной собственности Ульчского муниципального района, которая бы консолидировала в себе полную и достоверную информацию обо всех объектах и обеспечивала возможность всем заинтересованным пользователям оперативно получать информацию в полном объеме для принятия управленческих решений.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в муниципальной собственности должно находиться только имущество, необходимое для выполнения полномочий органов местного самоуправления как публичной власти.

В целях выполнения закона предстоит провести техническую инвентаризацию объектов. Своевременная техническая инвентаризация муниципальной собственности является залогом целостности всего муниципального имущества.

Проведение технической инвентаризации позволит установить точную площадь объектов, выявить перепланированные и реконструированные объекты. Потребность проведения технической инвентаризации объясняется, прежде всего, необходимостью включения их в реестр муниципального имущества в качестве самостоятельных объектов учета.

В целях эффективного использования муниципального имущества необходимо проведение оценки рыночной стоимости. В соответствии с требованиями статьи 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» при передаче в залог в качестве вклада в уставные капиталы, фонды юридических лиц, а также при определении стоимости объектов оценки в случае продажи, передачи в доверительное управление либо в аренду проведение оценки муниципального имущества является обязательным. Кроме того, проведение независимой оценки рыночной стоимости позволит определить реальную стоимость объектов недвижимого и движимого имущества, а также оптимизировать порядок исчисления размера арендной платы за использование муниципальной собственности.

Программа предусматривает создание благоприятных условий для реализации полномочий, возложенных на Ульчский муниципальный район Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ, с целью повышения уровня и качества жизни людей на территории района.

2. Цель и задачи Программы

Основными принципами муниципальной политики в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью являются законность и открытость деятельности органов муниципальной власти района, подотчетность и подконтрольность, эффективность, целевое использование муниципального имущества, закрепленного за органами муниципальной власти района, обществами с ограниченной ответственностью, учредителем которых является Ульчский муниципальный район и учреждениями, а также переданного в пользование иным юридическим лицам и гражданам, обеспечение условий для развития в районе конкуренции.

Основной стратегической целью Программы является повышение эффективности управления муниципальным имуществом Ульчского района.

Достижение названной цели предусматривается в рамках реализации следующих основных задач:

- оптимизация количества и состава муниципального имущества;
- обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности Ульчского муниципального района.

В настоящее время политика управления муниципальной собственностью муниципального района строится на принципе строгого соответствия состава муниципального имущества функциям и полномочиям Ульчского муниципального района как муниципального образования.

Оптимизация состава муниципального имущества достигается путем:

- приватизации находящихся в муниципальной собственности муниципального имущества;
- осуществления проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества.

Приватизация имущества, не служащего исполнению полномочий и функций района, является не только инструментом формирования оптимального муниципального имущественного комплекса, но и источником доходов бюджета района.

Выполнение плановых показателей доходов от продажи имущества является также индикатором, характеризующим эффективность процесса приватизации.

Работа структурных подразделений администрации Ульчского муниципального района по выявлению излишнего, неиспользуемого или неэффективно используемого подведомственными им муниципальными учреждениями имущества позволяет принять действенные меры по его оптимизации. На основании предложений структурных подразделений администрации Ульчского муниципального района такое имущество перераспределяется

между муниципальными учреждениями, передачей в муниципальную собственность поселений, предоставляется в аренду, вовлекается в хозяйственный оборот на иных условиях или оформляется к списанию.

3. Перечень основных мероприятий Программы

Достижение цели и решение задач Программы осуществляется на основе проведения основных мероприятий.

Перечень основных Мероприятий Программы с указанием ответственного исполнителя и непосредственных результатов по годам представлен в приложении № 1 к Программе.

4. Основные меры правового регулирования

Для достижения целей и конечных результатов Программы принятие дополнительных мер правового регулирования в области управления муниципальным имуществом не планируется.

В случае изменения действующего законодательства ответственный исполнитель Программы обеспечивает разработку нормативных правовых актов в соответствии со своими полномочиями.

5. Прогноз конечных результатов Программы

Реализация программных мероприятий позволит:

- привести структуру и состав муниципального имущества в соответствие с выполняемыми Ульчским муниципальным районом полномочиями;
- внести полную информации обо всех объектах муниципального имущества муниципального района в Реестр муниципального имущества;
- осуществить государственный кадастровый учет муниципальных объектов недвижимости.

6. Этапы и сроки реализации Программы

Реализация мероприятий Программы предполагается в один этап в период с 01 января 2016 года по 31 декабря 2020 года.

7. Целевые показатели (индикаторы) реализации Программы

Для оценки реализации Программы используются показатели (индикаторы), характеризующие достижение цели, результаты решения задач и выполнения основных мероприятий.

В перечень основных показателей (индикаторов) для ежегодного мониторинга реализации Программы включены следующие:

- количество объектов, подлежащих приватизации;
- количество объектов муниципальной собственности, подлежащих независимой рыночной оценке и подлежащих приватизации;
- количество объектов муниципальной собственности, по которым необходимо определение рыночной стоимости права пользования объектами;
- количество договоров, заключенных по результатам торгов;
- количество проведенных проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы с расшифровкой их плановых значений по годам приведены в Приложении № 3 к Программе.

8. Ресурсное обеспечение Программы

Достижение цели и решение задач Программы осуществляется на основе проведения основных мероприятий.

Ежегодное финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Ульчского муниципального района. Мероприятия Программы и объемы ее финансирования уточняются ежегодно при формировании проекта бюджета района на соответствующий финансовый год.

Объем финансирования мероприятий Программы в 2016 - 2020 годах составит 5 816,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2016 год - 2 786,0 тыс. рублей;
- 2017 год - 420,0 тыс. рублей;
- 2018 год - 1 610,0 тыс. рублей;
- 2019 год - 400,0 тыс. рублей;
- 2020 год - 600,0 тыс. рублей.

Ресурсное обеспечение на реализацию муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края на 2016 – 2020 годы» приведено в Приложении № 2 к Программе.

9. Анализ рисков реализации Программы и описание мер управления рисками

Реализация Программы зависит от ряда рисков, которые могут в значительной степени оказать влияние на значение показателей ее результативности и в целом на достижение результатов Программы. К ним следует отнести макроэкономические, финансовые, правовые и управленческие риски.

Макроэкономические риски связаны с возможностями снижения темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, с финансовым кризисом. Указанные риски могут отразиться на покупательской способности субъектов экономической деятельности, являющихся потенциальными покупателями муниципального имущества в рамках процесса приватизации.

Риск финансового обеспечения связан с недофинансированием основных мероприятий Программы в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета района.

К правовым рискам реализации Программы можно отнести:

- риски, связанные с изменениями законодательства (на федеральном и региональном уровнях);
- риски, связанные с судебными спорами, - правопритязания третьих лиц на объекты управления муниципальным имуществом.

Указанные риски могут повлиять на количественный и качественный состав юридических лиц и имущества, входящих в состав муниципального имущественного комплекса, которые необходимы для реализации возложенных на Ульчский муниципальный район полномочий. Это, в свою очередь, повлияет на показатели (индикаторы) оптимизации состава муниципального имущества (количество муниципальных организаций, муниципального имущества), на показатели повышения эффективности управления муниципальным имуществом (проведение проверок, величины доходов, перечисляемых в бюджет района).

В качестве мер управления указанными рисками в целях минимизации отрицательных последствий в процессе реализации Программы предусматриваются следующие:

- проведение мониторинга действующего законодательства, влияющего на выполнение программных мероприятий, достижение поставленной цели и решение задач;
- совершенствование механизмов управления муниципальным имуществом посредством нормативного правового регулирования;
- проведение ежегодной корректировки показателей (индикаторов) и мероприятий Программы по результатам мониторинга изменений внешних факторов, влияющих на реализацию Программы.

10. Методика оценка эффективности Программы

Методика оценки эффективности Программы определяет порядок оценки муниципальной программы в процессе её реализации и при её завершении.

10.1. Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется ответственным исполнителем ежегодно на основе методики оценки ее эффективности и результативности.

10.2. Оценка эффективности муниципальной программы проводится ответственным исполнителем на этапе реализации в целях оценки вклада результатов муниципальной программы в социально-экономическое развитие Ульчского муниципального района.

10.3. Методика оценки эффективности и результативности муниципальной программы учитывает, во-первых, степень достижения целей и решения задач муниципальной программы и отдельных мероприятий, во-вторых, степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета района, краевого бюджета и, в-третьих, степень реализации мероприятий и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации.

Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы в целом осуществляется на основании показателей (целевых индикаторов) достижения целей и решения задач муниципальной программы. Показатель степени достижения целей и решения задач муниципальной программы в целом рассчитывается по формуле (для каждого года реализации программы):

$$\text{ПДЦ}^{\text{Общ.}} = \frac{1}{n} \sum_{k=1}^n \text{И}_k^{\text{Общ.}} \quad (1),$$

где:

$\text{ПДЦ}^{\text{Общ.}}$ - значение показателя степени достижения целей и решения задач Программы в целом;

n - число показателей (индикаторов) достижения целей и решения задач Программы;

$\text{И}_k^{\text{Общ.}}$ - соотношение фактического и планового значения k -го показателя (индикатора) достижения целей и решения задач муниципальной программы.

Значение $\text{ПДЦ}^{\text{Общ.}}$, превышающее единицу, свидетельствует о высокой степени эффективности реализации муниципальной программы.

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств (ЭИС) бюджета рассчитывается согласно формуле:

$$\text{ЭИС} = \frac{z^{\text{Б}}}{z^{\text{Ф}}} \quad (3),$$

где:

$z^{\text{Б}}$ - запланированный объем затрат из средств бюджета района на реализацию муниципальной программы;

$z^{\text{Ф}}$ - фактический объем затрат из средств бюджета района на реализацию муниципальной программы.

Значение ЭИС, равное 1 свидетельствует о высокой степени соответствия фактических затрат их запланированному уровню и эффективности использования средств бюджета района.

Значение ЭИС свыше 1, не превышающее значение 1,05 свидетельствует о средней степени соответствия фактических затрат их запланированному уровню и эффективности использования средств бюджета района.

Значение ЭИС превышающее значение 1,05 свидетельствует о низкой степени соответствия фактических затрат их запланированному уровню и эффективности использования средств бюджета района.

Значение ЭИС ниже 1 свидетельствует о нарушении бюджетного законодательства, ответственность за которое несет ответственный исполнитель муниципальной программы.

10.4. В случае выявления отклонений фактических результатов в отчетном году от запланированных на этот год по всем направлениям рекомендуется с указанием нереализованных или реализованных не в полной мере мероприятий муниципальной Программы, представлять аргументированное обоснование причин:

- отклонения достигнутых в отчетном периоде значений показателей от плановых, а также изменений в этой связи плановых значений показателей на предстоящий период;

- значительного невыполнения одних показателей в сочетании с перевыполнением других или значительного перевыполнения по большинству плановых показателей в отчетном периоде;

- возникновения экономии бюджетных ассигнований на реализацию Программы в отчетном году;

- перераспределения бюджетных ассигнований между ведомственными целевыми программами и основными мероприятиями Программы в отчетном году;

- реализации муниципальной программы в отчетном периоде с нарушением запланированных сроков, в том числе невыполнения (нарушения сроков выполнения) контрольных событий Программы.

11. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы направлен на эффективное планирование хода исполнения основных мероприятий, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий, проведение мониторинга реализации Программы, выработку решений при возникновении отклонений хода работ от плана мероприятий Программы.

Управление Программой осуществляется ответственным исполнителем Программы - Комитетом по управлению имуществом Ульчского муниципального района - в пределах установленной компетенции.

В процессе реализации Программы ответственный исполнитель осуществляет следующие полномочия:

- организует реализацию Программы;
- несет ответственность за достижение показателей (индикаторов) Программы, а также конечных результатов ее реализации;
- готовит предложения о внесении изменений в Программу;
- проводит оценку эффективности Программы на этапе реализации;
- готовит годовой отчет.

Внесение изменений в Программу осуществляется по инициативе ответственного исполнителя либо во исполнение поручений главы Ульчского муниципального района, в том числе с учетом результатов оценки эффективности реализации Программы.

Приложение №1
к Муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
Ульчского муниципального района
Хабаровского края
на 2016 - 2020 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ
основных мероприятий муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края
на 2016 – 2020 годы»

N п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель соис- полнитель, участник	Срок реализации	Непосредственный результат (краткое описание)	Последствия не реализа- ции муниципальной прог- раммы
1	2	3	4	5	6
1. Обеспечение эффективного использования муниципального имущества					
1.1.	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, не задействованных в обеспечении функций Ульчского муниципального района, подлежащих приватизации	Комитет по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района 2016 - 2020 годы	2016 - 2020 годы	Приведение состава муниципального имущества в полное соответствие с выполняемыми полномочиями	Снижение эффективности использования муниципального имущества, излишние, нерациональные затраты на содержание муниципального имущества, недополучение средств в бюджет района от аренды муниципального имущества

1	2	3	4	5	6
1.2.	Определение рыночной стоимости права пользования объектами, находящимися в муниципальной собственности, в целях проведения торгов на право заключения договоров аренды	Комитет по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района 2016 - 2020 годы	2016-2020 годы	Выравнивание ставки арендной платы, взимаемой за использование муниципального имущества, со ставками, сложившимися на рынке.	
2. Осуществление проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества					
2.1.	Осуществление контроля за исполнением условий действующих договоров, использования муниципального имущества по назначению	Комитет по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района	2016 - 2020 годы	Обеспечение сохранности муниципального имущества	Снижение эффективности использования муниципального имущества
3. Оформление возникновения, изменения и прекращения прав на объекты недвижимого имущества					
3.1.	Осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования на объекты недвижимости	Комитет по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района	2016 - 2020 годы	оформление государственной регистрации на муниципальные объекты недвижимости и внесение полной информации обо всех объектах муниципального имущества муниципального района в реестр муниципального имущества	Невозможность управления и распоряжения муниципальным имуществом, отсутствие достоверных сведений о муниципальных объектах и, как следствие, невозможность принятия оперативных управленческих решений

1	2	3	4	5	6
3.2.	Проведение технической инвентаризации муниципальных объектов недвижимости			Проведение технической инвентаризации, оформление государственной регистрации на муниципальные объекты недвижимости внесение полной информации обо всех объектах муниципального имущества муниципального района в реестр муниципального имущества	

Приложение №2
к Муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
Ульчского муниципального района
Хабаровского края
на 2016 - 2020 годы»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
на реализацию муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом Ульчского муниципального Хабаровского края
на 2016 – 2020 годы»

№ п/п	Наименование	Источники финансирования	тыс. рублей					
			2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Обеспечение эффективного использования муниципального имущества	бюджет муниципального района	100,0	116,0	98,0	99,0	308,0	721,0
1.1.	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, не задействованных в обеспечении функций Ульчского муниципального района, подлежащих приватизации	бюджет муниципального района	100,0	116,0	98,0	99,0	100,0	513,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.2.	Определение рыночной стоимости права пользования объектами, находящимися в муниципальной собственности, в целях проведения торгов на право заключения договоров аренды	бюджет муниципального района	0	0	0	0	208,0	208,0
2.	Осуществление проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества	бюджет муниципального района	0	0	0	0	0	0
2.1.	Осуществление контроля за исполнением условий действующих договоров, использования муниципального имущества по назначению	бюджет муниципального района	0	0	0	0	0	0
3.	Оформление возникновения, изменения и прекращения прав на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности	бюджет муниципального района	2 686,0	304,0	1 512,0	301,0	292,0	5 095,0
3.1.	Осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования на объекты недвижимости	бюджет муниципального района	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.2.	Проведение технической инвентаризации муниципальных объектов недвижимости	бюджет муниципального района	2 686,0	304,0	1 512,0	301,0	292,0	5 095,0
	ВСЕГО		2786,0	420,0	1610,0	400,0	600,0	5816,0

Приложение №3
к Муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
Ульчского муниципального района
Хабаровского края
на 2016 - 2020 годы»

СВЕДЕНИЯ
о показателях (индикаторах) муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя (индикатора) основного мероприятия	Единица измерения	Источник информации	Значение показателя (индикатора)				
				2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Обеспечение эффективного использования муниципального имущества								
1.1.	Количество объектов, подлежащих приватизации	единиц	Прогнозный план приватизации муниципального имущества	2	1	1	1	1
1.2.	Количество объектов муниципальной собственности, подлежащих независимой рыночной оценке и подлежащих приватизации	единиц	Прогнозный план приватизации муниципального имущества	2	3	3	3	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.3.	Количество объектов муниципальной собственности по которым необходимо определение рыночной стоимости права пользования объектами	единиц	Информация ответственного исполнителя на основании действующих договоров аренды	-	-	-	-	26
1.4.	Количество договоров, заключенных по результатам торгов	единиц	Информация ответственного исполнителя по факту (журнал регистрации договоров аренды нежилых помещений, имущественных комплексов)	-	-	-	-	26
2. Осуществление проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества								
2.1.	Количество проведенных проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества	единиц	План проведения проверок	53	40	40	40	40
3. Оформление возникновения, изменения и прекращения прав на объекты недвижимого имущества								
3.1.	Удельный вес муниципальных объектов, имеющих технические паспорта, в общем числе муниципальных объектов недвижимости	процентов	Расчет ответственного исполнителя на основании технических планов и технических паспортов	80	94	96	98	100

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Отдела экономической политики администрации района к проекту муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края на 2016-2020 годы»

1. Цели и задачи программы в целом соответствуют Стратегии социального и экономического развития края, Стратегическому плану комплексного социально-экономического развития района до 2025 года.

2. Мероприятия программы соответствуют заявленным целям и задачам и направлены также на выполнение поручений Президента РФ, закрепленных в указе от 28.04.2008 № 607.

3. Перечень целевых показателей (индикаторов) программы является достаточным для оценки эффективности реализации программы, направленным на решение задач, установленных указами Президента РФ. Ответственному исполнителю необходимо привести в соответствие перечень целевых показателей в паспорте программы, текстовой части программы и в приложении. По показателю 1.4. Количество договоров, заключенных по результатам торгов, отсутствует значение.

◆ Начальник отдела экономической
политики и развития
предпринимательства
администрации района
05.11.2015г.

Е.О.Китаева

Заключение
о проведении антикоррупционной экспертизы
проекта муниципального нормативного правового акта

от 06.11.2015

№ 89

Юридический отдел администрации Ульчского муниципального района в соответствии с частями 3 и 4 статьи 3 Федерального закона от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», статьей 6 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» проведена антикоррупционная экспертиза проекта постановления администрации района «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края на 2016-2020 годы», в целях выявления в нем коррупциогенных факторов и их последующего устранения.

В представленном проекте постановления администрации «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края на 2016-2020 годы» коррупциогенные факторы не выявлены.

Начальник юридического отдела



М.А.Русскова